



**ГЕОИД**

**Общество с ограниченной ответственностью «Геоид»**

ИНН 7453299007 КПП 745301001

тел. 8 (351) 750 76 56; моб. 8 (982) 111 29 16

e-mail: 7507656@mail.ru

www.geoid74.ru

454080, Челябинск, Свердловский пр-т 84 Б, офис 7.1

**Заказчик - Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в отношении кадастрового квартала 11:05:0106038.**

**Проект межевания территории.  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

**Том 2.**

Управляющий ООО «Геоид»

\_\_\_\_\_ /Ярославцев В.В.

Разработал

\_\_\_\_\_ /Спирова Е.В.


г. Челябинск

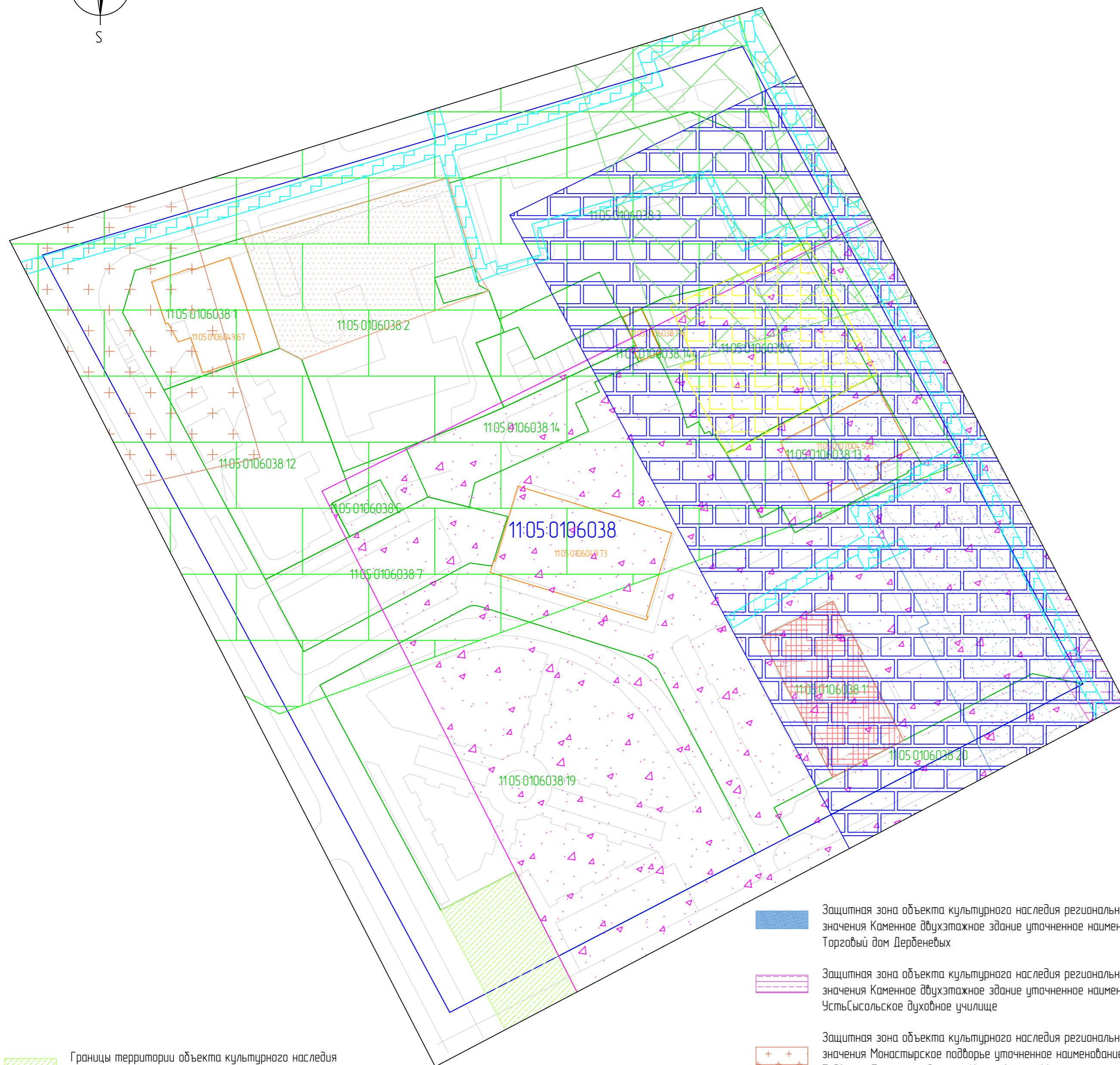
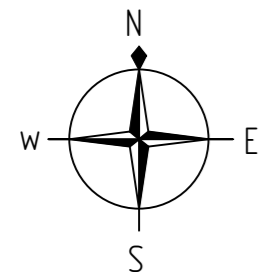
**2021 г.**



№ п/п	Наименование	Стр.
	<b>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть</b>	
1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	3

Согласовано			

						07-21-ПМ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Спирова Е.В.			07.21	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Управляющий		Ярославцев В.В.			07.21		П	1	1
							 ГЕОИД		



**Условные обозначения границ:**

- 11:05:0106038 граница и номер кадастрового квартала (граница проектируемой территории)
- 11:05:0106038.6 границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- 11:05:0106038.133 границы и номер объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

**Условные обозначения:**

- горизонтали
- отметки высот
- существующие здания и сооружения
- существующая линия электропередач
- существующий водопровод
- существующая хозяйственно-бытовая канализация
- существующий газопровод
- существующая тепловая сеть
- существующая хозяйственно-дренажная канализация

**Охранные зоны инженерных коммуникаций:**

- Охранная зона водопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона хозяйственно-дренажной канализации
- Охранная зона хозяйственно-бытовой канализации

**Зоны с особыми условиями использования территории:**

- Границы территории объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Коми областная контора Государственного банка СССР
- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Бывшая уездная земская больница в г. Сыктывкаре уточненное наименование Больница уездная земская
- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Дом купца В.П. Оплеснина
- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Торговый дом наследников купца Д.К. Кузьмачева
- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Дом профсоюз

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Коми областная контора Государственного банка СССР

- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Каменное двухэтажное здание уточненное наименование Торговый дом Дерbeneвых
- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Каменное двухэтажное здание уточненное наименование УстьСысольское духовное училище
- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Монастырское подворье уточненное наименование Подворье Троицкого СтефаноУльяновского Монастыря
- Территория объекта культурного наследия регионального значения Бывшая уездная земская больница в г. Сыктывкаре уточненное наименование Больница уездная земская
- Территория объекта культурного наследия регионального значения Здание художественного музея в г. Сыктывкаре. Здесь с декабря 1918 года размещался УстьСысольский Уком РКПб и с января 1921 по 1931 год Коми обком РКПб

					07-21-ПМ				
					Документация по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 11:05:0106038				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Чертеж обоснования проекта межевания территории М1:1000									